



Broj

8230

Datum

22.09.2011.

**AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE
I POŠTANSKU DJELATNOST**

Bulevar Džordža Vašingtona b.b. Kula C

PODGORICA

0102

Prilog		Većanost
4102/1		

**Predmet: Rekonstrukcija mosta na rijeci Cijevni na putu Selišta –
Traboin u zahvatu prostornog plana Opštine Podgorica**

Obavještavamo vas da narednih dana počinjemo sa radovima na rekonstrukciji mosta na rijeci Cijevni na putu Selišta – Traboin u zahvatu prostornog plana Opštine Podgorica, u skladu sa građevinskom dozvolom br. Up.08-361/11-370 od 02.09.2011.godine, koju vam dostavljamo u prilogu.

Izvođač radova je preduzeće „Gradnja-promet” d.o.o. iz Danilovgrada.

Za sve informacije možete se obratiti Bobanu Cekoviću, dipl.inž.elekt., na tel. 408-754.

Zahvaljujemo na saradnji,

IZVRŠNI DIREKTOR

Nada Mugoša, dipl. građ. inž.

Prilog: Kao u tekstu

DOSTAVLJENO:

- Naslovu,
- Sl. izgradnje nadzora,
- a/a

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/11-370
Podgorica, 02.09.2011. godine

pod 000 760
09.08.11
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ
PODGORICE D.O.O.

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O** iz Podgorice, na osnovu člana 91. stav 1., člana 93 i člana 95. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08 i 34/11) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, ("Sl.list CG", broj 32/11), d o n o s i -

R J E Š E N J E

IZDAJE SE AGENCIJI ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O iz Podgorice, građevinska dozvola za rekonstrukciju mosta na rijeci Cijevni na putu Selišta – Traboin u zahvatu Prostornog plana Opštine Podgorica, na osnovu Glavnog projekta, na koji je data saglasnost od strane ovog Sekretarijata broj Up.08-361/11-370 od 02.09.2011 godine i koji čini sastavni dio ovog rješenja.

Izvodjenje radova može se ustupiti preduzeću registrovanom za vršenje djelatnosti u koju spada gradjenje investicionih objekata.

Investitor je dužan prije početka izvodjenja predmetnih radova, obezbijediti obilježavanje lokacije na kojoj će se izvoditi radovi i u roku od najmanje sedam (7) dana prije početka izvodjenja radova obavijestiti nadležni inspekcijski organ, kao i organ uprave nadležan za poslove katastra.

Prilikom izvodjenja radova, investitor je dužan pridržavati se projekta i građevinsko tehničkih propisa.

Investitor je dužan da izvodjenje radova, započne u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

Radovi se moraju završiti u roku od tri (3) godine od dana pravnosnažnosti građevinske dozvole za novi objekat, odnosno dvije (2) godine za objekat koji se rekonstruiše. Ako se radovi na izgradnji ne završe u navedenom roku na zahtjev investitora rok se može produžiti.

Investitor je dužan da se u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije početka korišćenja obrati ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, obratila se **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O** iz Podgorice, iz Podgorice, zahtjevom broj Up.08-361/11-370 od 02.08.2011. godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju mosta na rijeci Cijevni na putu Selišta – Traboin u zahvatu Prostornog plana Opštine Podgorica u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu ovaj Sekretarijat je isti ocijenio kao uredan iz razloga što je investitor dostavio: urbanističko-tehničke uslove broj 08-352/10-971 od 23.10.2010 godine, Vodna saglasnost broj 060-327/11-02012-39 od 25.07.2011 godine, izdata od Uprave za vode Vlade Crne Gore, saobraćajna saglasnost broj 04-U1-340-10212/11 od 25.07.2011 godine izdata od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Glavnog grada Podgorice, polisa osiguranja broj 0526071/3 izdata od Lovćen osiguranje A.D. Podgorica, polisa osiguranja imovine broj

/751710 izdata od "Delta Generali" , izvještaj o reviziji Glavnog projekta od aprila 2011 godine i Izvještaj komisije za tehničku kontrolu Glavnog projekta od aprila 2011 godine uradjen od strane Preduzeća za građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja A.D.

Članom 91 stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08 i 34/11) propisano je: "Građevinsku dozvolu za gradjenje objekata izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1 istog Zakona propisano je : "Građevinska dozvola izdaje se rješenjem na osnovu sljedeće dokumentacije: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izradjenih u 10 primjeraka od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu, ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta, i kopije plana; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrdjenih posebnim propisima; dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnadbijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja; dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71. ovog Zakona ...«

Članom 95. gore navedenog Zakona propisano je : » Na postojećem objektu čija lokacija ili druga svojstva ne odgovaraju uslovima planskog dokumenta može se u okviru postojećg gabarita odobriti rekonstrukcija koja je neophodna za održavanje i korišćenje objekta shodno njegovoj namjeni, do privodjenja te lokacije namjeni prema odgovarajućem planskom dokumentu«.

Ovaj Sekretarijat je priložene primjerke tehničke dokumentacije ovjerio pod brojem Up.08-361/11-307 od 02.09.2011. godine, s obzirom da je ista uradjena u skladu sa propisom o gradjenju.

Na osnovu izloženog, donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 E.

RJEŠENJE OBRADILA:
Snežana Gačević, dipl.prav.

**ODSJEK ZA UREDJENJE
PROSTORA**

Rina Ivančević, dipl.ing.gradj.

Rina Ivančević
Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspekciji zaštite prostora
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Građevinskoj inspekciji Ministarstva održivog razvoja i turizma
- i a/a



V.D. SEKRETAR,
Oliver Marković, dipl.ing.gradj.

Oliver Marković